

ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О ЗАЛОГЕ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Принят областной Думой
23 июня 2010 года

Список изменяющих документов
(в ред. законов Воронежской области от 06.10.2010 N 90-ОЗ,
от 06.03.2014 N 11-ОЗ, от 27.05.2014 N 74-ОЗ, от 13.09.2019 N 104-ОЗ,
от 12.05.2020 N 42-ОЗ, от 27.04.2021 N 54-ОЗ)

Статья 1. Сфера применения настоящего Закона Воронежской области

Настоящий Закон Воронежской области регулирует отношения, возникающие в связи с залогом имущества, находящегося в собственности Воронежской области (далее - областное имущество).

Статья 2. Залогодатели областного имущества

1. В соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и настоящего Закона Воронежской области залогодателями областного имущества могут быть:

1) исполнительный орган государственной власти Воронежской области в сфере имущественных и земельных отношений;
(п. 1 в ред. [закона](#) Воронежской области от 06.10.2010 N 90-ОЗ)

2) государственные унитарные предприятия Воронежской области, основанные на праве хозяйственного ведения.

2. Правительство Воронежской области принимает решение о залоге областного имущества, составляющего казну Воронежской области.

Статья 3. Предмет залога

1. Предметом залога может быть движимое и недвижимое имущество, находящееся в собственности Воронежской области.

2. Не могут быть предметом залога:

1) движимое и недвижимое имущество государственных учреждений Воронежской области в сфере здравоохранения, образования, культуры, социальной защиты, архивного дела;

2) объекты жилищного фонда Воронежской области;

3) объекты гражданской обороны;

4) иное областное имущество в случаях, предусмотренных федеральным законодательством.

3. Перечень объектов областного имущества, которые могут быть предметом залога, ежегодно утверждается постановлением правительства Воронежской области.

Статья 4. Оценка и страхование предмета залога

1. Оценка областного имущества, являющегося предметом залога, производится в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

2. Страхование предметов залога от рисков утраты и повреждения осуществляется в соответствии с действующим законодательством и условиями договора о залоге.

Статья 5. Цели и порядок предоставления в залог областного имущества

Организации, включенные до вступления в силу [закона](#) Воронежской области от 27.04.2021 N 54-ОЗ в перечень градообразующих организаций Воронежской области, перечень организаций регионального значения Воронежской области, перечень системообразующих организаций Воронежской области, сохраняют право на предоставление в залог областного имущества в соответствии с настоящим законом и включаются в перечень организаций регионального значения Воронежской области, предусмотренный законом Воронежской области от 27.04.2021 N 54-ОЗ, в порядке, установленном нормативным правовым актом правительства Воронежской области ([ч. 2 ст. 2](#) закона Воронежской области от 27.04.2021 N 54-ОЗ).

1. Областное имущество может предоставляться в залог с целью обеспечения исполнения обязательств Воронежской области, обязательств инвесторов по реализации особо значимых инвестиционных проектов, включенных в [Перечень](#) особо значимых инвестиционных проектов, являющийся приложением к Закону Воронежской области от 7 июля 2006 года N 67-ОЗ "О государственной (областной) поддержке инвестиционной деятельности на территории Воронежской области", а также обязательств организаций регионального значения Воронежской области, субъектов малого и среднего предпринимательства Воронежской области, имеющих право на получение мер поддержки в соответствии со [статьей 13.1](#) Закона Воронежской области от 12 марта 2008 года N 4-ОЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Воронежской области". Критерии, в соответствии с которыми организации, расположенные на территории Воронежской области, признаются организациями регионального значения Воронежской области, а также [порядок](#) их включения в перечень организаций регионального значения Воронежской области устанавливаются нормативным правовым актом правительства Воронежской области. (часть 1 в ред. [закона](#) Воронежской области от 27.04.2021 N 54-ОЗ)

2. [Порядок](#) предоставления в залог областного имущества устанавливается правительством Воронежской области.

3. Областное имущество в качестве залога используется за плату, за исключением случаев использования областного имущества в качестве залога с целью обеспечения исполнения обязательств Воронежской области. Размер, порядок и условия взимания платы за использование областного имущества в качестве залога устанавливаются постановлением правительства Воронежской области.

(часть 3 введена [законом](#) Воронежской области от 27.05.2014 N 74-ОЗ)

Статья 6. Внесение изменений в отдельные законодательные акты Воронежской области

1. Внести в [абзац пятый статьи 8](#) Закона Воронежской области от 17 марта 1997 года N 86-з "Об управлении государственной собственностью Воронежской области" ("Коммуна", 1997, 10 апреля) (в редакции Законов Воронежской области от 13 ноября 1997 года N 18-II-ОЗ ("Коммуна", 1997, 25 ноября); от 26 ноября 2001 года N 26-III-ОЗ ("Коммуна", 2001, 4 декабря); от 14 февраля 2005 года N 6-ОЗ ("Коммуна", 2005, 25 февраля); от 28 декабря 2007 года N 172-ОЗ ("Молодой коммунар", 2008, 12 января); от 26 мая 2009 года N 49-ОЗ ("Молодой коммунар", 2009, 28 мая)) изменение, изложив его в следующей редакции:

"- устанавливает перечень объектов областной собственности, не подлежащих отчуждению, и определяет максимальный размер сделок по отчуждению имущества, заключаемых правительством Воронежской области без согласия Воронежской областной Думы, который определяется в настоящем Законе Воронежской области в сумме двадцать миллионов рублей. Указанное ограничение не распространяется на договоры о залоге областного имущества;"

2. Внести в [Закон](#) Воронежской области от 7 июля 2006 года N 67-ОЗ "О государственной (областной) поддержке инвестиционной деятельности на территории Воронежской области" ("Коммуна", 2006, 13 июля) (в редакции Законов Воронежской области от 20 ноября 2007 года N 123-ОЗ ("Молодой коммунар", 2007, 27 ноября); от 3 апреля 2008 года N 21-ОЗ ("Молодой коммунар", 2008, 8 апреля); от 10 октября 2008 года N 79-ОЗ ("Молодой коммунар", 2008, 11 октября); от 14 ноября 2008 года N 99-ОЗ ("Молодой коммунар", 2008, 18 ноября); от 29 декабря 2009 года N 181-ОЗ ("Молодой коммунар", 2010, 12 января)) следующие изменения:

1) [абзац девятый части 1 статьи 9](#) изложить в следующей редакции:

"- предоставления государственных (областных) гарантий по инвестиционным проектам за счет средств областного бюджета и обеспечения обязательств инвестора залогом областного имущества в соответствии с действующим законодательством;"

2) [статью 11](#) изложить в следующей редакции:

"Статья 11. Предоставление государственных (областных) гарантий Воронежской области и обеспечение обязательств инвестора залогом областного имущества

1. Предоставление государственных (областных) гарантий Воронежской области осуществляется в порядке, предусмотренном [Законом](#) Воронежской области от 23 декабря 2008 года N 138-ОЗ "О порядке предоставления государственных гарантий Воронежской области".

2. Обеспечение обязательств инвестора залогом областного имущества осуществляется в порядке, определяемом правительством Воронежской области."

3. Внести в [абзац четвертый статьи 25](#) Закона Воронежской области от 30 сентября 2008 года N 77-ОЗ "О правительстве Воронежской области" ("Молодой коммунар", 2008, 4 октября) (в редакции Законов Воронежской области от 12 мая 2009 года N 39-ОЗ ("Молодой коммунар", 2009, 16 мая); от 7 декабря 2009 года N 148-ОЗ ("Молодой коммунар", 2009, 10 декабря)) изменение, изложив его в следующей редакции:

"рассматриваются вопросы приобретения имущества в собственность Воронежской области, отчуждения имущества из собственности Воронежской области, о залоге имущества, находящегося в собственности Воронежской области;"

Статья 7. Признание утратившими силу отдельных законодательных актов Воронежской области

Со дня вступления в силу настоящего Закона Воронежской области признать утратившими

силу:

[Закон](#) Воронежской области от 20 марта 2002 года N 15-ОЗ "Об областном залоговом фонде" ("Коммуна", 2002, 2 апреля);

[Закон](#) Воронежской области от 9 апреля 2003 года N 12-ОЗ "О внесении изменений и дополнения в Закон Воронежской области "Об областном залоговом фонде" ("Коммуна", 2003, 17 апреля);

[Закон](#) Воронежской области от 31 декабря 2003 года N 78-ОЗ "О внесении изменений в Закон Воронежской области "Об областном залоговом фонде" ("Коммуна", 2004, 17 января);

[Закон](#) Воронежской области от 3 июня 2004 года N 28-ОЗ "О внесении изменений в статью 6 Закона Воронежской области "Об областном залоговом фонде" ("Коммуна", 2004, 16 июня).

Статья 8. Заключительные положения

Настоящий Закон Воронежской области вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Воронежской области
А.В.ГОРДЕЕВ

г. Воронеж,

30.06.2010

N 62-ОЗ
